



**Отчет ООО УК "Новый город" о выполнении договора управления многоквартирным домом
№ 59/1 по ул. Народная за период с января 2022 по декабрь 2022 года**

Общая информация о многоквартирном доме (МКД) на 31.12.2022г.

Адрес МКД	№ 59/1 по ул. Народная	
Площадь жилых помещений	кв.м	2685,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	

Общая информация об оказании услуг по содержанию

Информация о начислениях и об оплате		Сумма, руб.	Сумма, руб.	Сумма, руб.	Сумма, руб.	Информация по расходам
Вид коммунальной услуги		задолженность на 01.01.2022	начислено	уплачено	задолженность на 31.12.2022	Сумма, руб.
Содержание МКД, в т.ч.		-123 532	800 634	796 655	-127 511	1 449 834
10	Содержание МКД	-14 383	93 221	92 757	-14 847	386 292
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	-9 087	58 897	58 605	-9 380	58 897
7	Дератизация, дезинсекция	-2 014	13 052	12 988	-2 079	13 052
8	Обслуживание лифтов	-17 243	111 752	111 197	-17 798	68 193
5	Санитарное содержание лестничных клеток	-17 441	113 041	112 479	-18 003	210 956
2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	-20 587	133 426	132 762	-21 250	239 465
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	-15 378	99 666	99 171	-15 873	99 666
9	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	-6 241	40 447	40 246	-6 442	40 447

6	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	-21 158	137 132	136 450	-21 840	332 866
	Автоматизация ворот	0	190 685	160 544	-30 141	190 685
13	Вознаграждение совету дома	0	8 057	4 682	-3 375	8 057
14	Диспетчирезация ворот	0	7 842	5 708	-2 134	7 842
16	Механизированная уборка снега	-8 210	72 514	68 281	-12 443	72 514
17	Обслуживание ограждений, ворот, калиток, шлагбаумов	-3 773	30 295	29 823	-4 245	30 295
11	Оплата физической охраны	-13 302		16 281	2 980	0
	ИТОГО без РСО	-148 817	1 110 027	1 081 975	-176 869	1 759 227
	УСЛУГИ РСО, в т.ч.	-153 756	243 468	420 205	22 981	243 468
	ВОДООТВЕДЕНИЕ	-1 670	948	2 618	-1	948
	ГВ НА СОИ (ПОДОГРЕВ)	-3 367	42 901	40 098	-6 170	42 901
	ГВ НА СОИ (ТЕПЛОНОСИТ)	-685	9 187	8 537	-1 336	9 187
	ГОР.ВОДА(ПОДОГРЕВ)	-17 835	59 370	76 464	-742	59 370
	ГОР.ВОДА (ТЕПЛОНОСИТ) ОДН					0
	ГОР.ВОДА(ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ)	-306	420	725	-1	420
	ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	-605	459	2 199	1 135	459
	ОТВЕД. СТОЧ. ВОД СОИ	-1 113	14 963	13 916	-2 160	14 963
	ОТОПЛЕНИЕ	-115 314	27 592	188 271	45 365	27 592
	ХВ НА СОДЕРЖ. ОБЩ.ИМУЩ.	-751	10 062	9 350	-1 463	10 062
	ХОЛ.ВОДА	-433	803	1 251	15	803
	ХОЛ.ВОДА (ОДН)					0
	ЭЛ.ЭНЕРГИЯ	-33	0	33	0	0
	ЭЭ НА СОДЕРЖ. ОБЩ.ИМУЩ.	-11 645	76 762	76 743	-11 664	76 762
	УСТАНОВКА КАМЕР ВИДЕОНАБ					
	ФИЗИЧЕСКАЯ ОХРАНА - ДОЛГ					
	ИТОГО	-302 573	1 353 495	1 502 180	-153 888	2 002 695