

Генеральный директор
ООО УК "Новый город"
Ю.Г. Токарев

**Отчет ООО УК "Новый город" о выполнении договора управления многоквартирным домом
№ 17 по ул. Ясный берег
за период с января 2022 по декабрь 2022 года**

Общая информация о многоквартирном доме (МКД) на 31.12.2022г.

Адрес МКД	№ 17 по ул. Ясный берег	
Площадь жилых помещений	КВ.М	16588,2
Площадь нежилых помещений	КВ.М	

Общая информация об оказании услуг по содержанию

Информация о начислениях и об оплате		Сумма, руб.	Сумма, руб.	Сумма, руб.	Сумма, руб.	Информация по расходам
Вид коммунальной услуги		задолженность на 01.01.2022	начислено	уплачено	задолженность на 31.12.2022	Сумма, руб.
Содержание МКД, в т.ч.		-1 001 594	4 451 857	4 837 050	-616 402	4 952 930
10	Содержание МКД	-105 450	468 699	509 253	-64 896	508 593
4	Аварийно-ремонтное обслуживание	-56 429	250 814	272 515	-34 728	250 814
7	Дератизация, дезинсекция	-6 270	27 868	30 279	-3 859	27 868
8	Обслуживание лифтов	-149 581	664 855	722 381	-92 056	664 855
5	Санитарное содержание лестничных клеток	-151 373	672 817	731 032	-93 158	720 246
2	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	-161 225	716 610	778 614	-99 222	835 145
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	-133 459	593 194	644 519	-82 133	725 845
9	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	-54 190	240 861	261 701	-33 349	240 861
6	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	-183 618	816 139	886 755	-113 002	978 704
	Автоматизация ворот					0

13	Вознаграждение совету дома					0
14	Диспетчирезация ворот					0
16	Механизированная уборка снега					296 929
17	Обслуживание ограждений, ворот, калиток, шлагбаумов					32 536
11	Оплата физической охраны	-100 346	608 233	629 781	-78 797	608 064
ИТОГО без РСО		-1 101 940	5 060 090	5 466 831	-695 199	5 890 459
УСЛУГИ РСО, в т.ч.		-1 358 952	3 444 308	4 572 347	-230 913	3 888 389
ВОДООТВЕДЕНИЕ		-35 763	76 592	111 351	-1 003	76 592
ГВ НА СОИ (ПОДОГРЕВ)		-31 827	147 034	158 036	-20 825	147 034
ГВ НА СОИ (ТЕПЛОНОСИТ)		-6 427	31 205	33 225	-4 408	31 205
ГОР.ВОДА (ПОДОГРЕВ)		-82 769	565 480	634 330	-13 919	565 480
ГОР.ВОДА (ТЕПЛОНОСИТ) ОДН						0
ГОР.ВОДА (ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ)		-16 220	41 492	57 276	-435	41 492
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО		-40 212	12 985	50 832	-2 365	12 985
ОТВЕД. СТОЧ. ВОД СОИ		-10 461	50 761	53 861	-7 361	50 761
ОТОПЛЕНИЕ		-800 070	1 499 548	2 228 717	-70 901	1 943 629
ХВ НА СОДЕРЖ. ОБЩ.ИМУЩ.		-7 043	34 160	36 376	-4 828	34 160
ХОЛ.ВОДА		-29 756	57 345	86 916	-185	57 345
ХОЛ.ВОДА (ОДН)						0
ЭЛ.ЭНЕРГИЯ		-132 295	132 623	275 508	10 591	132 623
ЭЭ НА СОДЕРЖ. ОБЩ.ИМУЩ.		-166 108	795 083	845 917	-115 274	795 083
УСТАНОВКА КАМЕР ВИДЕОНАБ						
ФИЗИЧЕСКАЯ ОХРАНА – ДОЛГ						
Итого		-2 460 892	8 504 398	10 039 178	-926 112	9 778 848